

Våtromsertifikat

Herved bekreftes at **BADEROM** i
leilighet nr.:
i **Tøyenparken boligselskap AS**
tilfredsstiller
kravene i **Byggebransjens Våtromsnorm**

Prosjekt- og byggeleder:

Hjellnes Consult AS
Postboks 91 Manglerud
0612 Oslo
Telefon: 22 57 48 00



Totalentreprenør og ansvarlig for kvalitet, gjennomføring og garantier:

AF Gruppen Norge AS
Innspurten 15
Postboks 6272 Etterstad
0613 Oslo
Telefon: 22 89 11 00



Følgende underleverandører er brukt:

Fag	Firma
Rør og sanitær	Mester Rør AS
Membran	Memtek AS
Mur og flis	Esati Bygg
Maler	Lynnebakken & sønn
Tømrer og snekker	AF Gruppen Norge AS
Elektriker	E Halvorsen Elektro AS

Garanti på arbeidene utløper 15.11.2018.. Eventuelle reklamasjoner sendes skriftlig til styret i boligselskapet.

Brukerveiledning og spesifisering på materialer og kvaliteter, se baksiden (Vedlegg 1).

Oslo, 20.05..2014



Vedlegg til Våtromsertifikat

Baderom i Tøyenparken Boligsameie AS

Spesifikasjon:

247 bad i boligselskapet er rehabilitert iht Byggebransjens Våtromsnorm (BVN) med enkelte unntak som ikke er mulig å oppfylle ved modernisering.

I tillegg er vann- og avløpsrør fra kjeller til alle leiligheter skiftet.

I dette baderommet er følgende arbeider utført:

- Sluk og alle rørføringer i baderommet er skiftet inkl. soil.
- Nye vann- og avløpsrør er lagt fram til kjøkken.
- Ny banemembran på gulv og smøremembran på alle vegger.
- Påstøp med vannbåren varme
- Fliser på gulv og vegger.
- Malt tak og listverk.
- Nye dører

Varmekabler

Det er innstøpt vannboren varme i baderomsgulvene.

Varmen skal alltid være slått på for best mulig tørk av gulvet.

Oppheng på flisvegger

Det skal ikke bores hull i gulv eller i våtsoner på vegg: Området innenfor 1 meter fra ytterkant av dusjvegger eller badekar i hele rommets høyde, og 0,5 meter fra vask i alle retninger. Vi anbefaler mest mulig bruk av selvklebende utstyr i hele baderommet. Dersom det skal bores utenfor våtromssonene, skal det bores med glass- eller flisbor. Hullet skal fylles med våtromssilikon før skrue settes inn.

Rengjøring

Det skal ikke brukes vaskemidler eller redskaper med skureflate eller skuremidler.

Mikrofiberkluter uten vaskemidler anbefales.

Rengjøring/vedlikehold

Rensing av sluk skal gjøres etter behov, minst hver 3. måned.

Utskifting av fliser

Det er satt inn ekstra fliser (gulv/vegg) i alle leiligheter.

DV-dokumentasjon

Ved overtagelsen ble det fra entreprenør overlevert egen DV-perm til alle beboerne.